



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Sesvetama
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DUGO SELO
Stanje na dan: 20.04.2026. 11:58

Katastarska općina: 308021, BRCKOVLJANI

Broj ZK uložka: 3835

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-2988/2026
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	3389	35, 36	KRALJA ZVONIMIRA DVORIŠTE ORANICA POSLOVNA ZGRADA, KRALJA ZVONIMIRA	26927 7055 17985 1887	
		UKUPNO:		26927	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Vlasnički dio: 1/1		
NOVERTA SPECIJALNI REMONTI I SERVISI DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA USLUGE, OIB: 09317925989, KRALJA ZVONIMIRA 14, BOŽJAKOVINA 10370 DUGO SELO		
2.3	Zaprimljeno 22.02.2024.g. pod brojem Z-2449/2024 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U KARLOVCU, ST-2882/2023-13 22.02.2024	ZABILJEŽBA na 2 (1.1)
2.4	Zaprimljeno 17.09.2024.g. pod brojem Z-11844/2024 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U KARLOVCU, ST-2882/2023-71 17.09.2024, zabilježena je prodaja nekretnina stečajnog dužnika Remont naftnih postrojenja d.o.o. za konzalting i marketing usluge, unutarnju i vanjsku trgovinu, proizvodnju strojarских konstrukcija u stečaju, OIB: 49596297348, Kralja Zvonimira 14, Božjakovina, Dugo Selo.	ZABILJEŽBA na 2 (1.1)
2.7	Zaprimljeno 26.01.2026.g. pod brojem Z-1002/2026 ZABILJEŽBA, ODBAČENI PRIJEDLOG, sukladno čl. 120. st. 1. ZZK, zabilježen je odbačeni prijedlog Noverta d.o.o., OIB: 09317925989, za uknjižbu prava vlasništva	ZABILJEŽBA ODBAČENOG PRIJEDLOGA na 2 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.			
6.1	Zaprimljeno 14.10.2016.g. pod brojem Z-45983/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZAJMU SA SPORAZUMOM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA 14.10.2016, za iznos od 200.000,00 eur, uvećano za 3,00% kta godišnje, za korist:	200.000,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
OILFIELD INVESTMENT LIMITED AG, OIB: 50078184027, 6300 ZUG, UNTERMÜLI 9, ŠVICARSKA			
7.			
7.1	Zaprimljeno 14.10.2016.g. pod brojem Z-45987/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZAJMU SA SPORAZUMOM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA 14.10.2016, za iznos od 200.000,00 eur, uvećano za 3,00% kta godišnje, za korist: OILFIELD INVESTMENT LIMITED AG, OIB: 50078184027, 6300 ZUG, UNTERMÜLI 9, ŠVICARSKA	200.000,00 EUR	
8.			
8.1	Zaprimljeno 14.10.2016.g. pod brojem Z-45991/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZAJMU SA SPORAZUMOM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA 14.10.2016, za iznos od 200.000,00 eur, uvećano za 3,00% kta godišnje, za korist: OILFIELD INVESTMENT LIMITED AG, OIB: 50078184027, 6300 ZUG, UNTERMÜLI 9, ŠVICARSKA	200.000,00 EUR	
9.			
9.1	Zaprimljeno 14.10.2016.g. pod brojem Z-45994/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZAJMU SA SPORAZUMOM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA 13.09.2016, za iznos od 85.000,00 eur, uvećano za 3,00% kta godišnje, za korist: PACAK MIRJANA, OIB: 38333285556, ULICA SLAVOLJUBA BULVANA 20, 10000 ZAGREB	85.000,00 EUR	
9.2	Zaprimljeno 24.07.2025.g. pod brojem Z-10595/2025 ZABILJEŽBA, HIPOTEKARNA TUŽBA, TUŽBA 24.07.2025, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA 24.07.2025, u predmetu tužitelja Mirjane Pacak, OIB: 38333285556, Ulica Slavoljuba Bulvana 20, Zagreb, zastupane po punomoćniku Dejanu Stajčiću, odvjetniku iz Zagreba, na nekretninama tuženika Remont naftnih postrojenja d.o.o. za konzalting i marketing usluge, unutarnju i vanjsku trgovinu, proizvodnju strojarских konstrukcija u stečaju, OIB: 49596297348, Kralja Zvonimira 14, Božjakovina, 10370 Dugo Selo, u A, koji se postupak vodi kod Trgovačkog suda u Zagrebu, pod posl. br. Z-1754/2025.		ZABILJEŽBA na 9.1
10.			
10.1	Zaprimljeno 14.10.2016.g. pod brojem Z-45999/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZAJMU SA SPORAZUMOM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA 13.09.2016, za iznos od 85.000,00 eur, uvećano za 3,00% kta godišnje, za korist: PACAK MATIJA, OIB: 36564284994, PRILAZ SLAVE RAŠKAJ 12, 10000 ZAGREB	85.000,00 EUR	
10.2	Zaprimljeno 24.07.2025.g. pod brojem Z-10596/2025 ZABILJEŽBA, HIPOTEKARNA TUŽBA, TUŽBA 24.07.2025, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA 24.07.2025, u predmetu tužitelja Matije Packa, OIB: 36564284994, Prilaz Slave Raškaj 12, Zagreb, zastupanog po punomoćniku Dejanu Stajčiću, odvjetniku iz Zagreba na nekretninama tuženika Remont naftnih postrojenja d.o.o. za konzalting i marketing usluge, unutarnju i vanjsku trgovinu, proizvodnju strojarских konstrukcija u stečaju, OIB: 49596297348, Kralja Zvonimira 14, Božjakovina, 10370 Dugo Selo u A, koji se postupak vodi kod Trgovačkog suda u Zagrebu, pod posl. br. Z-1753/2025.		ZABILJEŽBA na 10.1

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
11.			
11.1	Zaprimljeno 12.08.2021.g. pod brojem Z-10375/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU, BROJ KREDITNOG RAČUNA: 030-51003790 I SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINI, SOLEMNIZIRAN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA DARJE BOŠNJAK IZ ZAGREBA, POD POSLOVNI BROJ: OV-8932/21 DANA 12. KOLOVOZA 2021.G. 12.08.2021, u iznosu od EUR 400.000,00 u protuvrijednosti HRK obračunato primjenom srednjeg tečaja HNB-a za 1 EUR na dan dospeljeća, uvećano za ugovorene naknade i kamate, zakonske zatezne kamate za slučaj zakašnjenja te troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, za korist: BKS BANK AG, OIB: 95202348925, ST. VEITER RING 43, KLAGENFURT, AUSTRIJA	400.000,00 EUR	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 20.04.2026.